



Geografía para la vida y el OT alrededor del agua

Noviembre



Gobierno del
Cambio

1

El OT en IGAC y en el PND

IGAC: Autoridad en materia geográfica, geodésica, cartográfica, catastral y agrologica nacional - producción, análisis y divulgación de Información geográfica como apoyo a procesos de **Ordenamiento territorial**.



Decreto 846 de 2021 – Art. 24 Subdirección de geografía



1

2

3

4

Generar **recomendaciones técnicas para la formulación y/o revisión de los planes de ordenamiento territorial** en los diferentes niveles territoriales, así como contribuir a la formulación de normatividad relacionada.

Participar en la **Comisión de Ordenamiento Territorial y Comisiones Regionales de Ordenamiento Territorial**, de acuerdo con la normatividad vigente.

Brindar **asistencia técnica en materia de ordenamiento** y delimitación territorial a organismos públicos asignadas por autoridad competente, de acuerdo con la naturaleza del área de gestión.

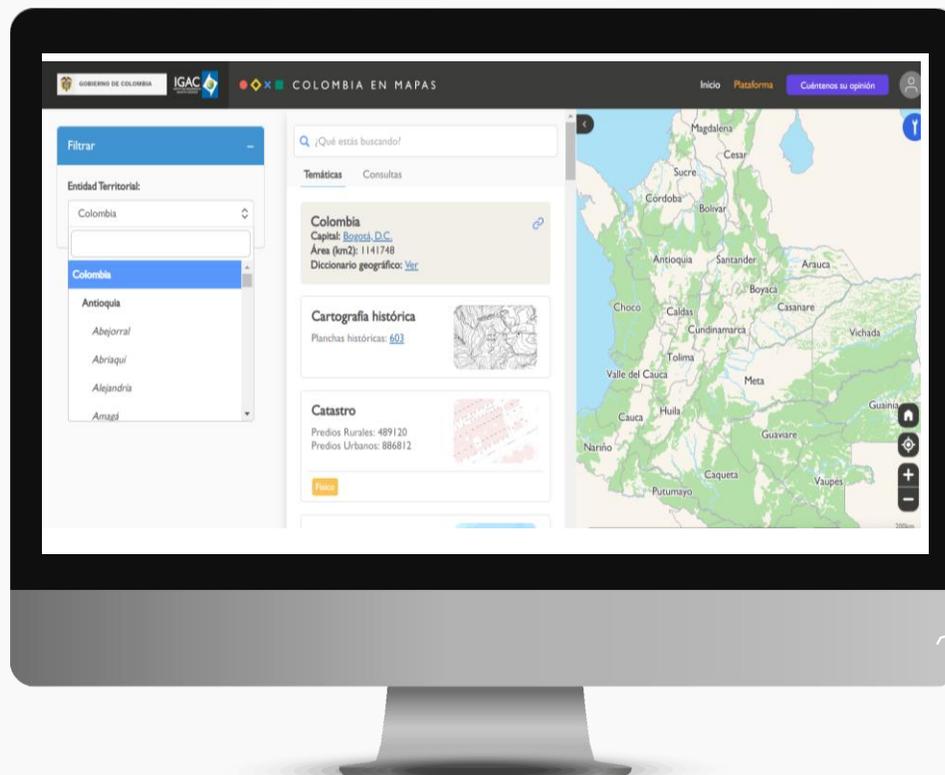
Dirigir y coordinar la producción y el procesamiento de la información sobre el espacio geográfico del país, con el fin de **apoyar los procesos de planificación y ordenamiento territorial**, así como realizar estudios y asesorías

Nuestras plataformas

Colombia en Mapas – Colombia OT

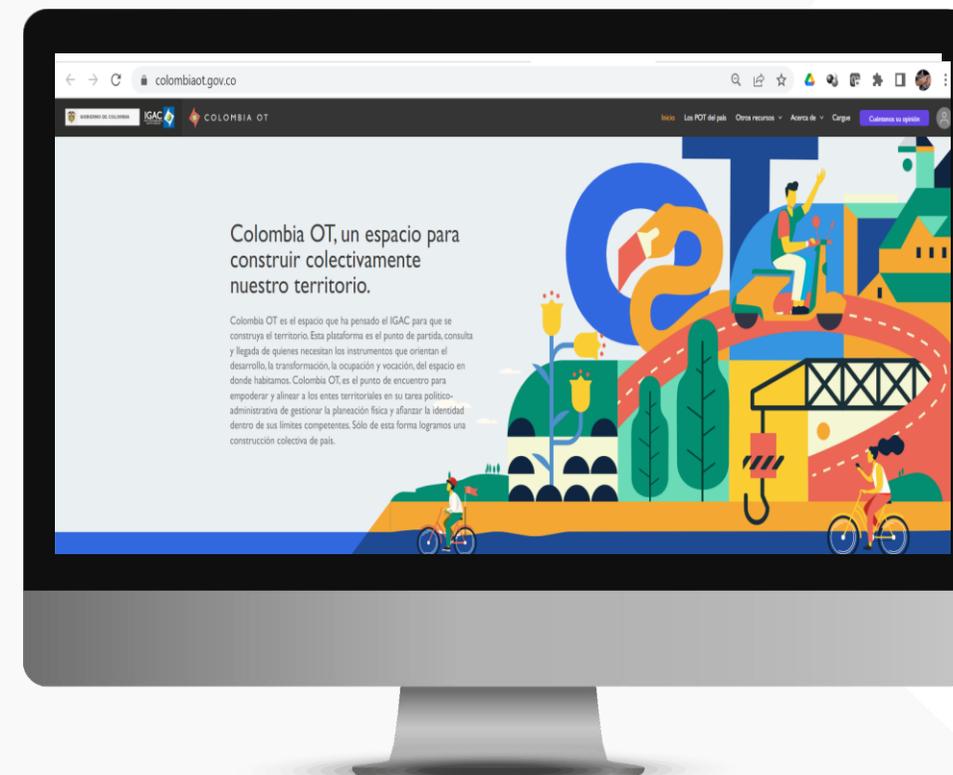
1

<https://www.colombiaenmapas.gov.co>



2

<https://www.colombiaot.gov.co/>



La plataforma para construir y entender colectivamente el territorio.

Integra recursos para:



Planear



Implementar



Actualizar



Conocer

sobre el Ordenamiento Territorial de Colombia.
Además también constituye una base para proyectar
el desarrollo del país.

www.colombiaot.gov.co

¿Cómo es Colombia OT?



Los POT del país
Busque y explore los POT municipales de Colombia.



Datos para OT
Datos geográficos útiles para la construcción OT, en un solo lugar.



La Ruta del POT
¡Municipios! Construyan sus POT municipales siguiendo la ruta.



Herramientas



Normatividad OT
Consulte toda la normatividad relacionada al ordenamiento territorial.



Cartillas, guías y manuales
Haga uso de los documentos técnicos y manuales en su día a día.



Caracterizaciones territoriales
Encuentre y explore todas las caracterizaciones de municipios en nuestra sección de Documentos técnicos.



Recursos

Consulta de uso del suelo



Florencia
Caqueta



Tumaco
Nariño



Popayan
Cauca



Buenaventura
Valle del Cauca



Santa Marta
Magdalena

Repositorio de POT



Ver los **POT** más consultados



Aplicar filtros de búsqueda:

Entidad Territorial, Etapa de POT, Tipo de documento, Cartografía POT, Categorías temáticas, Palabras clave y otros.



Descarga la información

cartográfica del POT en diferentes formatos.

Los POT más consultados:



ESTADO DOCUMENTACIÓN POTS ANTIOQUIA

**NOVIEMBRE
2024**



Gobierno del
Cambio

TEMAS

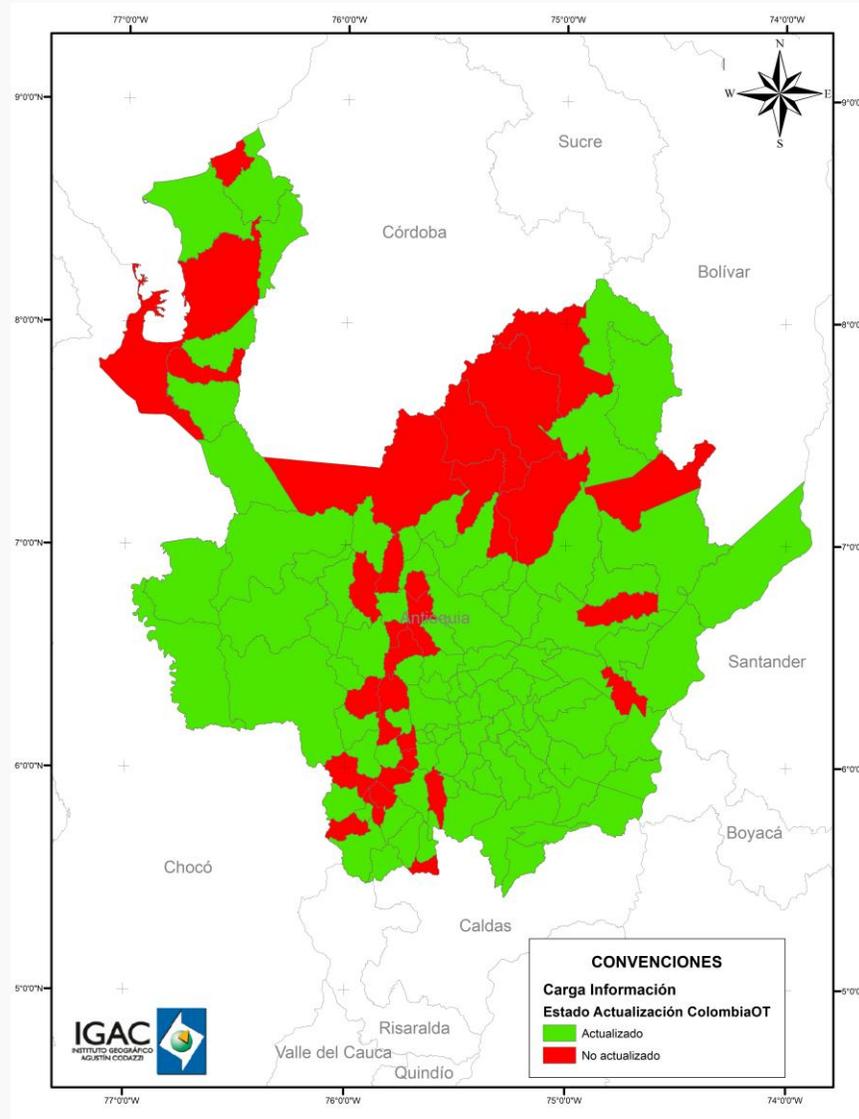
1. BALANCE COLOMBIAOT
2. ESTADOS CARGUE DE LOS POT,
DE ACUERDO CON LA AUTORIDAD
AMBIENTAL



Balance Colombia OT

- Generar los mecanismos de avance en la implementación de los POT
- Investigación por medio de los documentos históricos asociados a los POT
- Consulta pública de la documentación de los POT
- Vigencia de los documentos técnicos y normativos del POT
- Ser la plataforma principal de la información de los documentos de los POT de los municipios del País y constituirse en la línea base del observatorio de Ordenamiento Territorial.

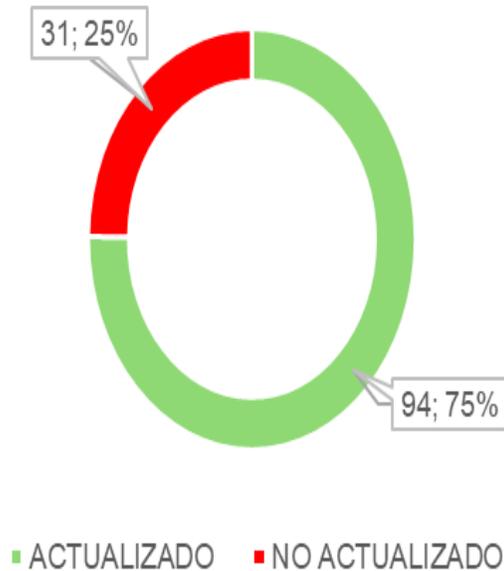
Municipios con información actualizada y publicada en COLOMBIAOT



- Documentos publicados de los POT por año de adopción, en el aplicativo Colombia OT.
- Información actualizada del último POT vigente, de los municipios que han participado en los encuentros.
- Cumplimiento a la Ley 2079 de 2021, Artículo 37. Normatividad de cargue del documento en el aplicativo

Municipios con información actualizada y publicada en COLOMBIAOT

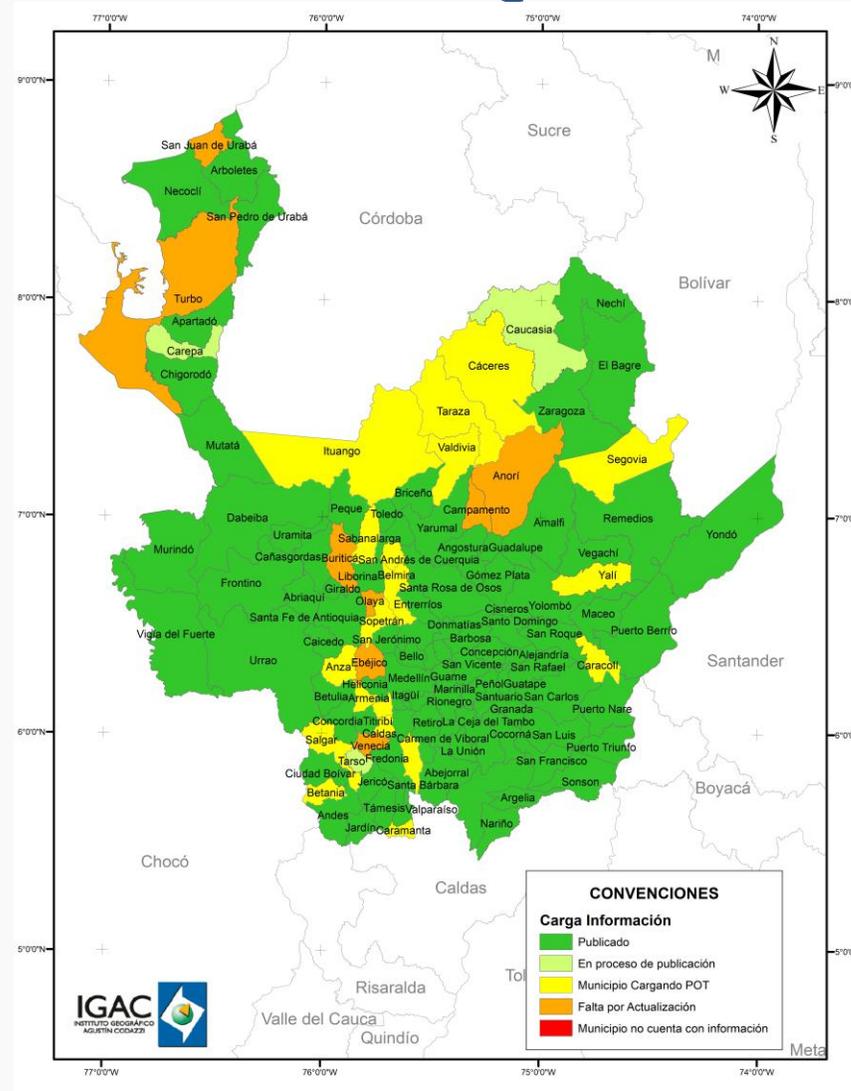
Municipios con información actualizada en ColombiaOT



ANTIOQUIA	
ACTUALIZADO	94
NO ACTUALIZADO	31

ESTADOS CARGUE DE LOS POT, DE ACUERDO CON LA AUTORIDAD AMBIENTAL

CARGUE DE POT EN COLOMBIAOT ANTIOQUIA



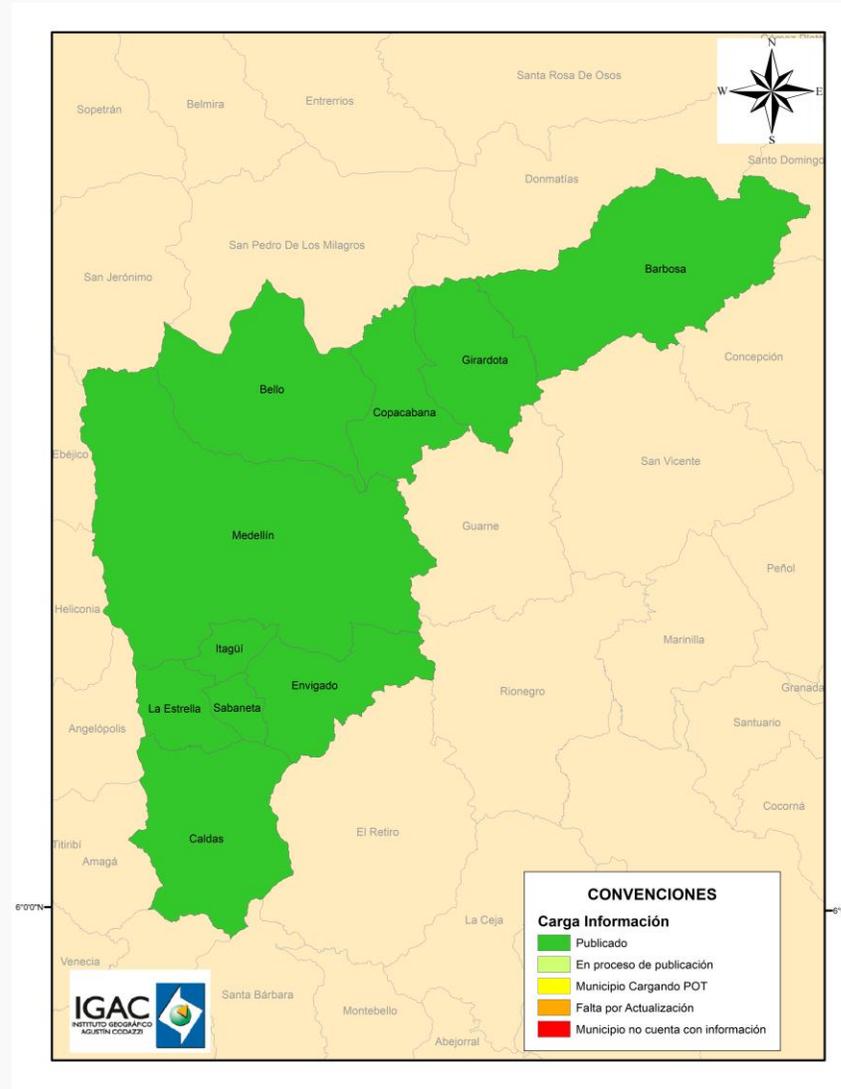
CARGUE DE POT EN COLOMBIAOT ANTIOQUIA



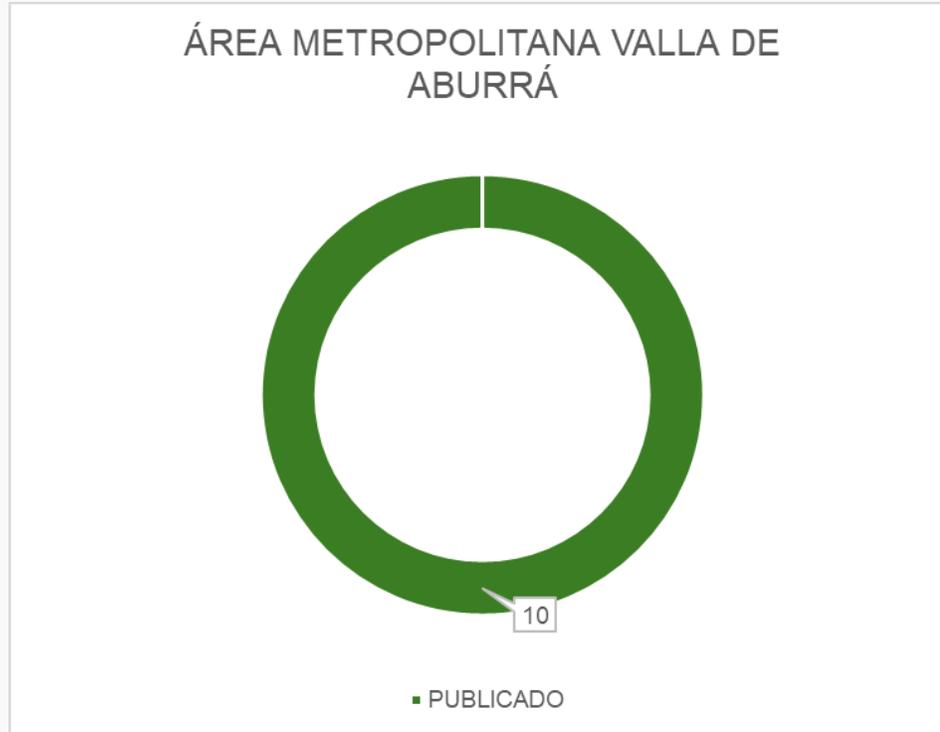
ANTIOQUIA	
PUBLICADO	94
CARGANDO INFORMACIÓN POR EL APLICATIVO	20
FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT	8
EN PROCESO DE PUBLICACIÓN (IGAC)	3

CARGUE DE POT EN COLOMBIAOT

ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ



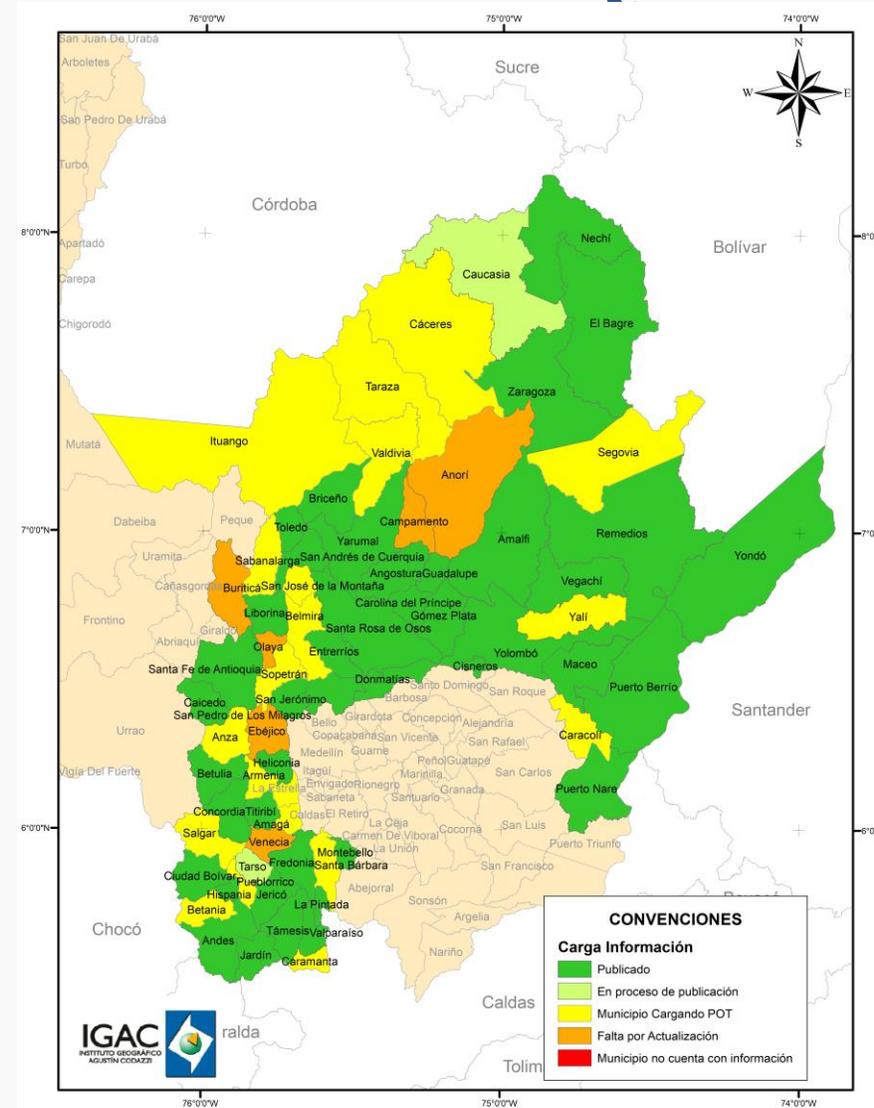
CARGUE DE POT EN COLOMBIAOT ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ



ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ

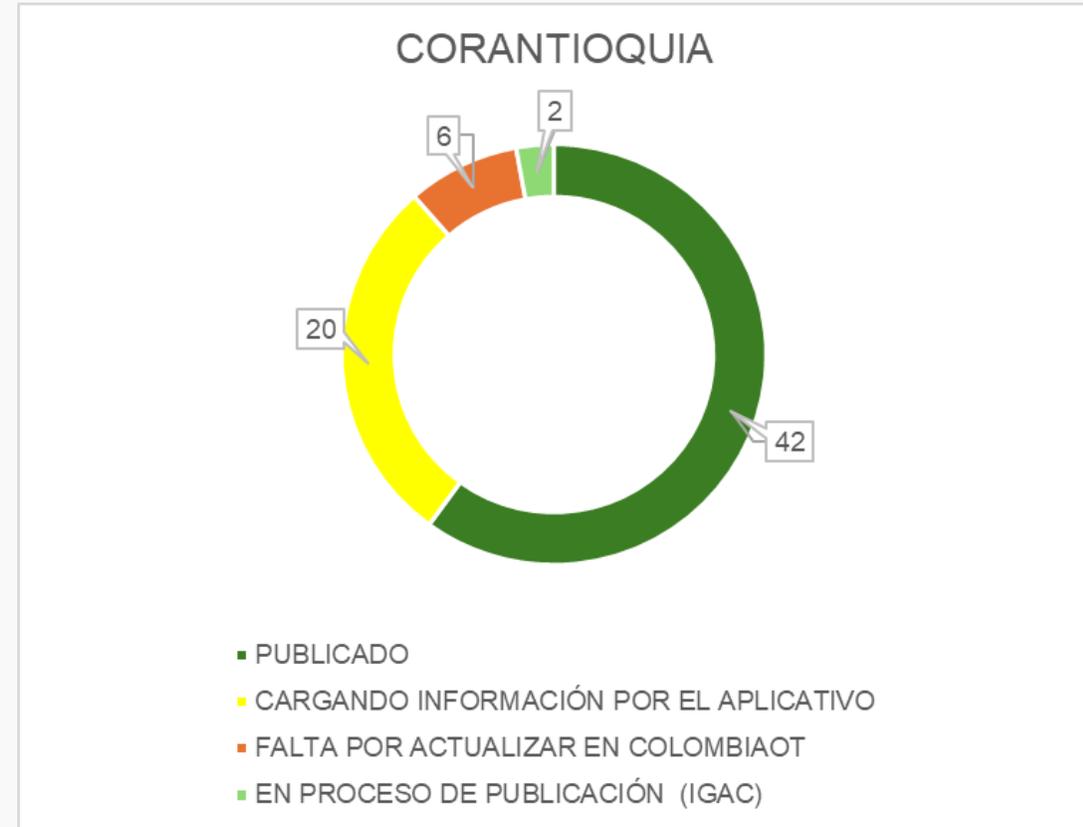
MUNICIPIO	AUTORIDAD AMBIENTAL	SE CARGO INFORMACIÓN
Barbosa	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO
Bello	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO
Caldas	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO
Copacabana	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO
Envigado	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO
Girardota	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO
Itagüí	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO
La Estrella	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO
Medellín	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO
Sabaneta	Área Metropolitana del Valle de Aburrá	PUBLICADO

CARGUE DE POT EN COLOMBIA OT CORANTIOQUIA



CARGUE DE POT EN COLOMBIAOT CORANTIOQUIA

CORANTIOQUIA	
PUBLICADO	42
CARGANDO INFORMACIÓN POR EL APLICATIVO	20
FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT	6
EN PROCESO DE PUBLICACIÓN (IGAC)	2



CORANTIOQUIA

MUNICIPIO	AUTORIDAD AMBIENTAL	SE CARGO INFORMACIÓN
Betulia	Corantioquia	PUBLICADO
Jardín	Corantioquia	PUBLICADO
Andes	Corantioquia	PUBLICADO
Gómez Plata	Corantioquia	PUBLICADO
Heliconia	Corantioquia	PUBLICADO
La Pintada	Corantioquia	PUBLICADO
Montebello	Corantioquia	PUBLICADO
San Pedro de Los Milagros	Corantioquia	PUBLICADO
Santa Fe de Antioquia	Corantioquia	PUBLICADO
Santa Rosa de Osos	Corantioquia	PUBLICADO
Támesis	Corantioquia	PUBLICADO
Vegachí	Corantioquia	PUBLICADO
Amalfi	Corantioquia	PUBLICADO
Briceño	Corantioquia	PUBLICADO
Caicedo	Corantioquia	PUBLICADO
Carolina del Príncipe	Corantioquia	PUBLICADO
Cisneros	Corantioquia	PUBLICADO
Ciudad Boívar	Corantioquia	PUBLICADO
Concordia	Corantioquia	PUBLICADO
Donmatías	Corantioquia	PUBLICADO
El Bagre	Corantioquia	PUBLICADO
Enterríos	Corantioquia	PUBLICADO
Fredonia	Corantioquia	PUBLICADO
Guadalupe	Corantioquia	PUBLICADO
Hispania	Corantioquia	PUBLICADO

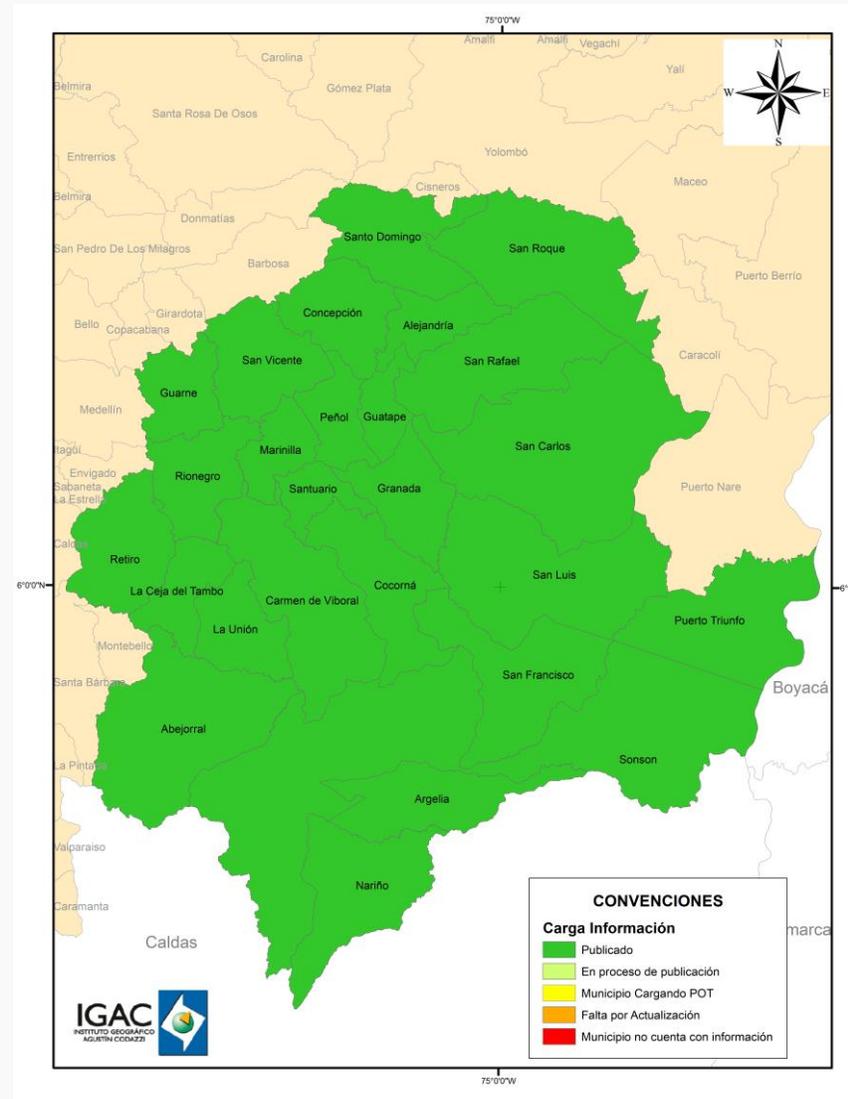
CORANTIOQUIA

MUNICIPIO	AUTORIDAD AMBIENTAL	SE CARGO INFORMACIÓN
Jericó	Corantioquia	PUBLICADO
Liborina	Corantioquia	PUBLICADO
Maceo	Corantioquia	PUBLICADO
Nechí	Corantioquia	PUBLICADO
Puerto Berrío	Corantioquia	PUBLICADO
Puerto Nare	Corantioquia	PUBLICADO
Remedios	Corantioquia	PUBLICADO
San Andrés de Cuerquia	Corantioquia	PUBLICADO
San Jerónimo	Corantioquia	PUBLICADO
Titiribí	Corantioquia	PUBLICADO
Toledo	Corantioquia	PUBLICADO
Valparaíso	Corantioquia	PUBLICADO
Yarumal	Corantioquia	PUBLICADO
Yolombó	Corantioquia	PUBLICADO
Yondó	Corantioquia	PUBLICADO
Zaragoza	Corantioquia	PUBLICADO
Angostura	Corantioquia	PUBLICADO
Caucasia	Corantioquia	EN PROCESO DE PUBLICACIÓN (IGAC)
Tarso	Corantioquia	EN PROCESO DE PUBLICACIÓN (IGAC)
Amagá	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Angelópolis	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Anza	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Armenia	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Belmira	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Betania	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO

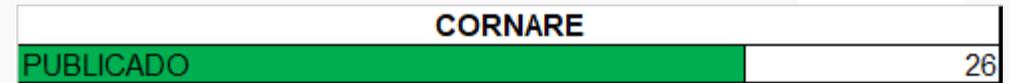
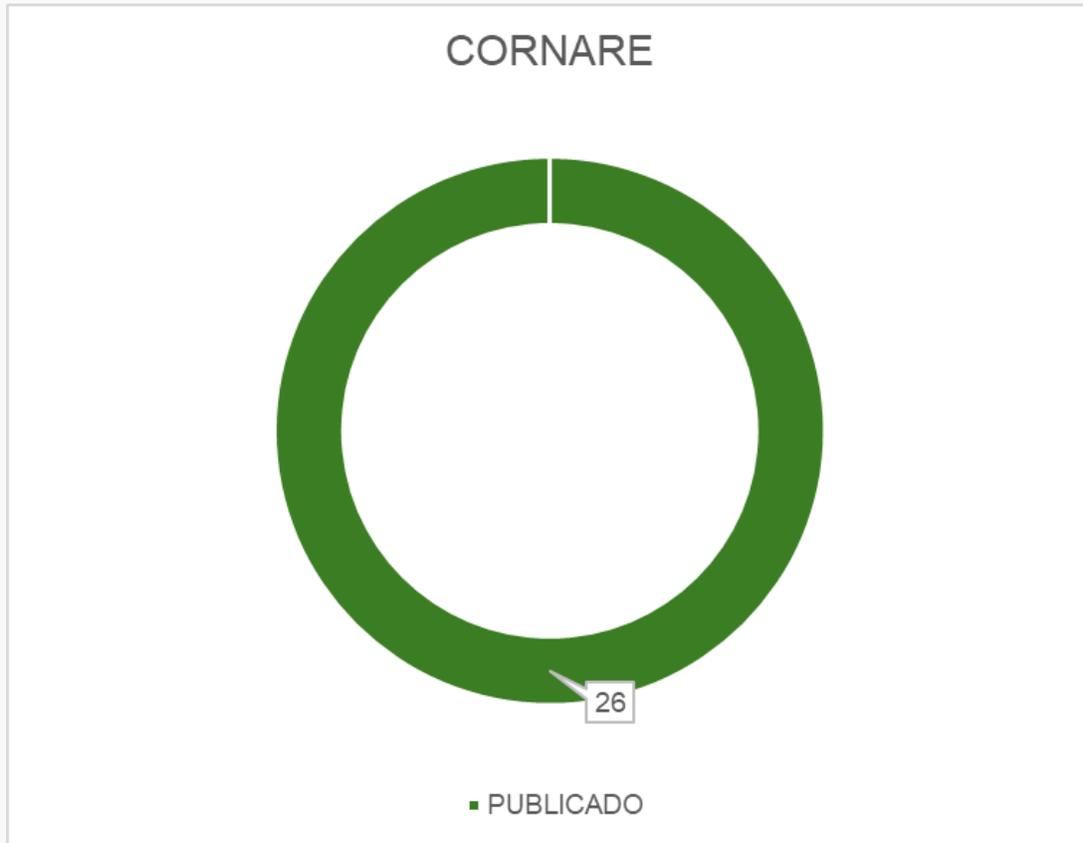
CORANTIOQUIA

MUNICIPIO	AUTORIDAD AMBIENTAL	SE CARGO INFORMACIÓN
Cáceres	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Caracolí	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Caramanta	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Ituango	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Pueblorrico	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Sabanalarga	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Salgar	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
San José de la Montaña	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Santa Bárbara	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Segovia	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Sopetrán	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Taraza	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Valdivia	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Yalí	Corantioquia	CARGANDO INFORMACIÓN EN EL APLICATIVO
Anorí	Corantioquia	FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT
Buriticá	Corantioquia	FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT
Campamento	Corantioquia	FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT
Ebéjico	Corantioquia	FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT
Olaya	Corantioquia	FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT
Venecia	Corantioquia	FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT

CARGUE DE POT EN COLOMBIA OT CORNARE



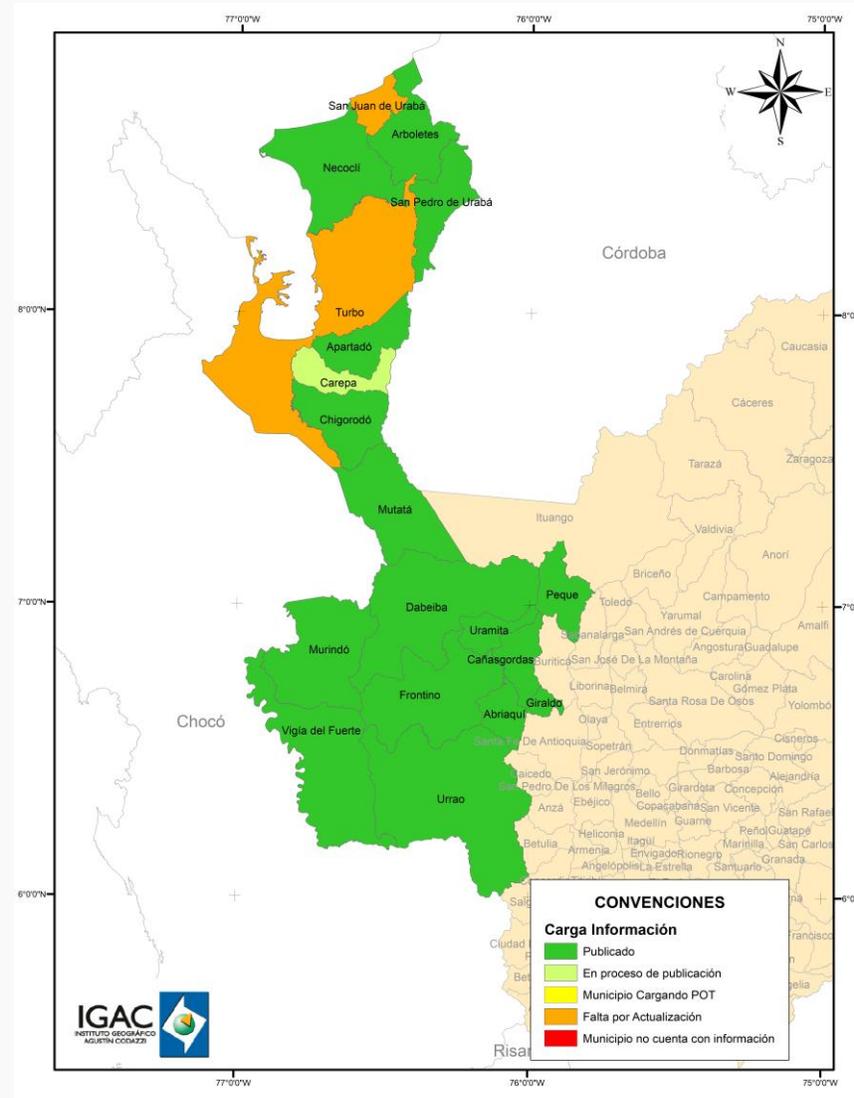
CARGUE DE POT EN COLOMBIAOT CORNARE



CORNARE

MUNICIPIO	AUTORIDAD AMBIENTAL	SE CARGO INFORMACIÓN
Nariño	Cornare	PUBLICADO
Puerto Triunfo	Cornare	PUBLICADO
Retiro	Cornare	PUBLICADO
San Luis	Cornare	PUBLICADO
San Rafael	Cornare	PUBLICADO
San Roque	Cornare	PUBLICADO
San Vicente	Cornare	PUBLICADO
Abejorral	Cornare	PUBLICADO
Alejandría	Cornare	PUBLICADO
Argelia	Cornare	PUBLICADO
Carmen de Viboral	Cornare	PUBLICADO
Cocorná	Cornare	PUBLICADO
Concepción	Cornare	PUBLICADO
Granada	Cornare	PUBLICADO
Guarne	Cornare	PUBLICADO
Guatapé	Cornare	PUBLICADO
La Ceja del Tambo	Cornare	PUBLICADO
La Unión	Cornare	PUBLICADO
Marinilla	Cornare	PUBLICADO
Peñol	Cornare	PUBLICADO
Rionegro	Cornare	PUBLICADO
San Carlos	Cornare	PUBLICADO
San Francisco	Cornare	PUBLICADO
Santo Domingo	Cornare	PUBLICADO
Santuario	Cornare	PUBLICADO
Sonson	Cornare	PUBLICADO

CARGUE DE POT EN COLOMBIA OT CORPOURABA



CARGUE DE POT EN COLOMBIAOT CORPOURABA

CORPOURABA	
PUBLICADO	16
FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT	2
EN PROCESO DE PUBLICACIÓN (IGAC)	1



MUNICIPIO	AUTORIDAD AMBIENTAL	SE CARGO INFORMACIÓN
Abriaquí	Corpouraba	PUBLICADO
Cañasgordas	Corpouraba	PUBLICADO
Dabeiba	Corpouraba	PUBLICADO
Frontino	Corpouraba	PUBLICADO
Giraldo	Corpouraba	PUBLICADO
Murindó	Corpouraba	PUBLICADO
Mutatá	Corpouraba	PUBLICADO
Peque	Corpouraba	PUBLICADO
Uramita	Corpouraba	PUBLICADO
Urrao	Corpouraba	PUBLICADO
Vigía del Fuerte	Corpouraba	PUBLICADO
Apartadó	Corpouraba	PUBLICADO
Arboletes	Corpouraba	PUBLICADO
Chigorodó	Corpouraba	PUBLICADO
Necoclí	Corpouraba	PUBLICADO
San Pedro de Urabá	Corpouraba	PUBLICADO
Carepa	Corpouraba	EN PROCESO DE PUBLICACIÓN (IGAC)
San Juan de Urabá	Corpouraba	FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT
Turbo	Corpouraba	FALTA POR ACTUALIZAR EN COLOMBIAOT



RECOMENDACIONES DE CARTOGRAFIA PARA LOS POT



Gobierno del
Cambio

1. OBSERVATORIO DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL



- ✓ Gestión del conocimiento
Dispone de indicadores y modelos de información
- ✓ Gestión de tecnología y herramientas de información
Colombia OT, Colombia en mapas
- ✓ Gestión para su sostenibilidad

2. DETERMINANTES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL



- ✓ Definir las prioridades del ordenamiento con visión de largo plazo
- ✓ Estandarizar y disponer la información de los determinantes y condicionantes del ordenamiento territorial
 - ✓ Definir lineamientos y estándares del procedimiento para la gestión de información para el ordenamiento territorial

Enfoque geográfico de OT



Procesos geográficos

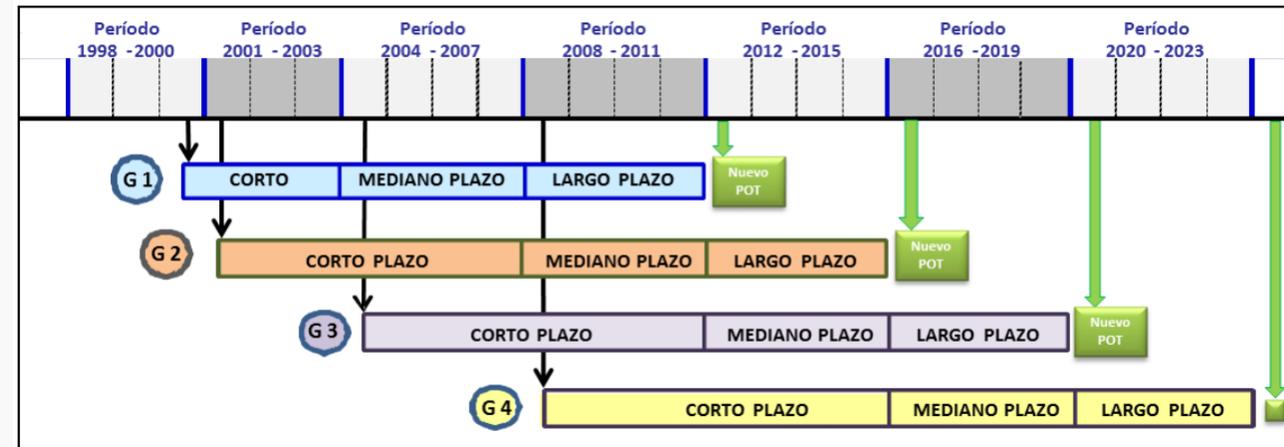


Plan de Ordenamiento Territorial Municipal

Carta de navegación, con vigencia de mínimo tres periodos administrativos, que permite a los municipios formular un “conjunto de objetivos, directrices, políticas, estrategias, metas, programas, actuaciones y normas adoptadas para orientar y administrar el desarrollo físico del territorio y la utilización del suelo.” *

Define las acciones e inversiones relacionadas con:

- Uso del suelo rural y urbano;
- Sistemas de movilidad;
- Localización de infraestructura de salud, cultura y educación;
- Sistemas de servicios públicos y saneamiento ambiental;
- Infraestructuras productivas;
- Expansión urbana; y
- Vivienda de interés social



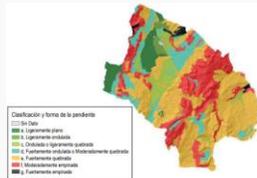
*Art. 9 L 388/1997

Decreto 1232 de 2020

Mapas Diagnóstico - Decreto 1232 de 2020

> Dimensión ambiental

- Información Base (urbano y rural)
- Zonificación climática (rural)
- Geología (rural)
- Hidrografía y áreas hidrográficas (rural)
- Geomorfología (rural)
- Pendientes (rural)
- Capacidad de uso del suelo (rural)
- Cobertura y uso actual del suelo (rural)
- Uso potencial del suelo (rural)
- Conflictos de uso del suelo (urbano y rural)
- Áreas de conservación y protección ambiental. (urbano y rural)
- Amenazas y riesgos

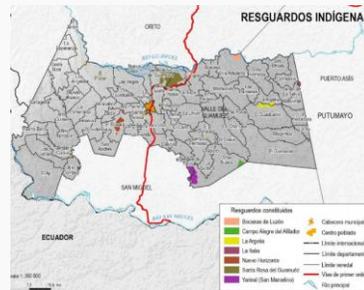


> Dimensión económica

- ✓ Predial (urbano y rural)

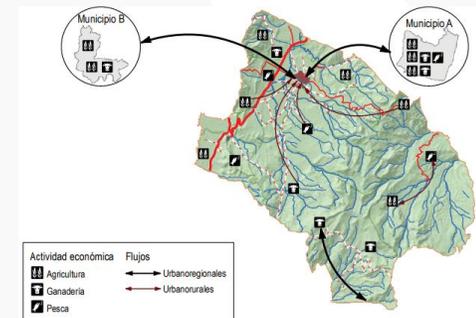
> Dimensión sociocultural

- ✓ Territorios étnicos (si existen)

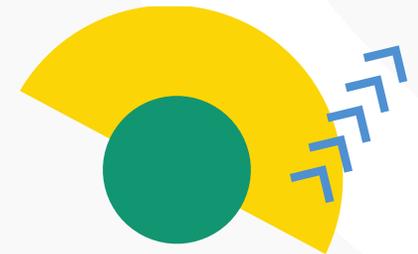
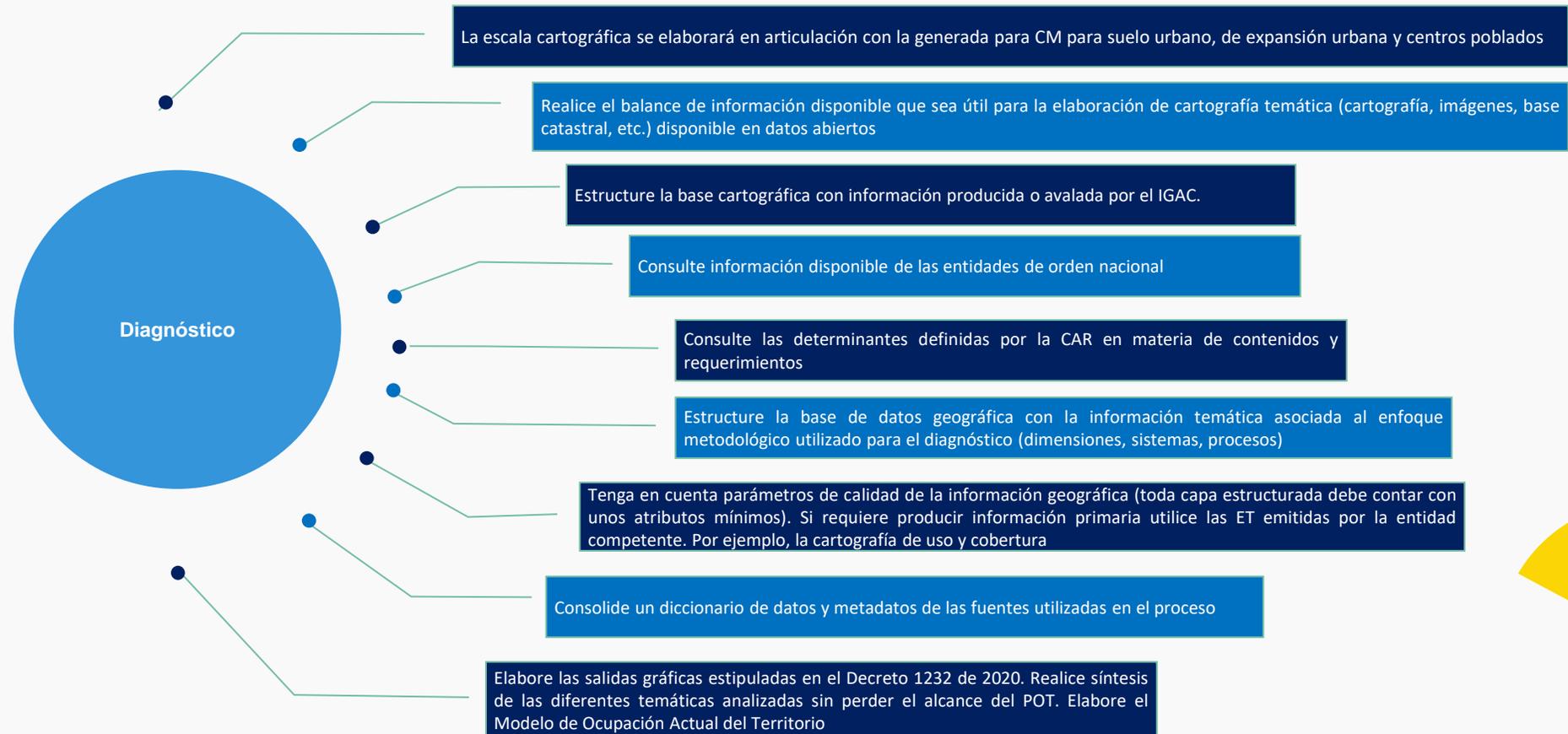


> Dimensión Funcional

- Ocupación actual
- División Político Administrativa (urbano y rural)
- Patrimonio Material (urbano y rural)
- Equipamientos existentes (urbano y rural)
- Espacio público existente (urbano y rural)
- Infraestructura vial y de transporte (urbano y rural)
- Centros poblados con la caracterización físico espacial (vías, equipamientos, espacio público, Servicios Públicos)
- Servicios públicos (urbano y rural)
- Perímetro de servicios públicos
- Análisis del crecimiento urbano
- Uso actual del suelo urbano



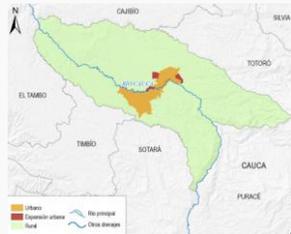
Recomendaciones para la revisión y ajuste POT - Cartografía



Mapas Formulación - Decreto 1232 de 2020

➤ *Componente General*

- Modelo de ocupación del territorio
- Clasificación del suelo
- Suelo de protección
- Áreas de conservación v protección ambiental
- Patrimonio material
- Incorporación de la gestión del riesgo en el ordenamiento territorial
- Sistemas estructurantes del territorio (Espacio público. Infraestructura vial y de transporte, Equipamientos, Servicios públicos domiciliarios y de las TIC)



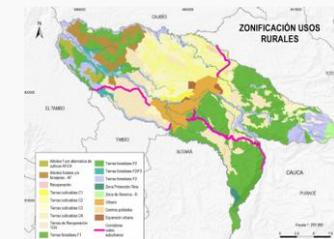
➤ *Componente Urbano*

- Suelo urbano v de expansión urbana
- Áreas de conservación Protección ambiental Patrimonio material
- Espacio público
- Servicios públicos domiciliarios Equipamientos
- Infraestructura vial v de transporte Tratamientos urbanísticos
- Áreas de actividad
- Incorporación de la gestión del riesgo en el ordenamiento territorial

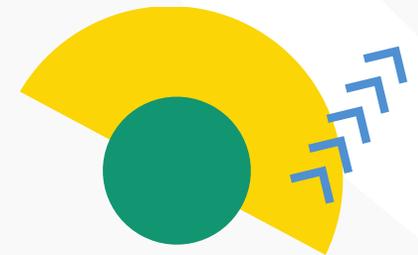
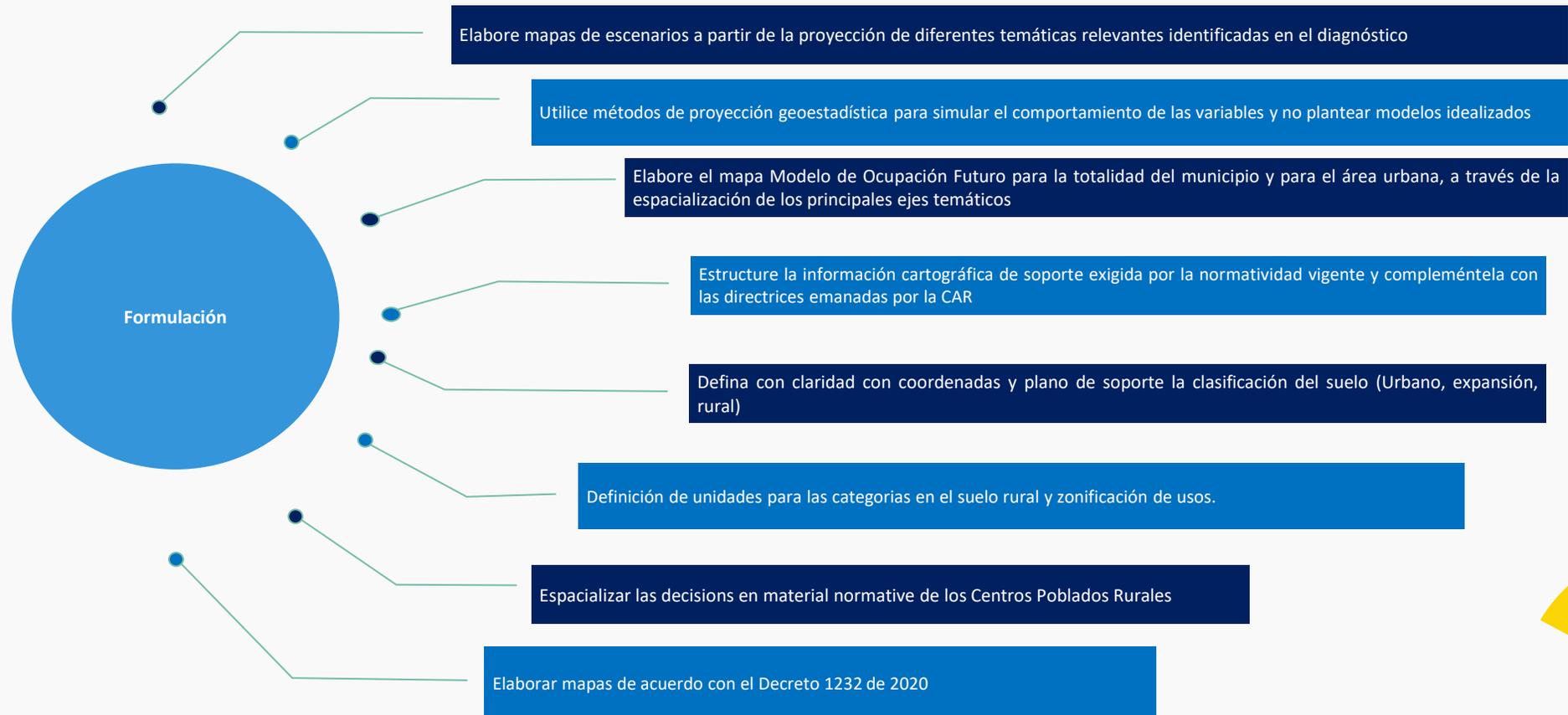


➤ *Componente Rural*

- Reglamentación del suelo rural
- Áreas de conservación y protección ambiental Categorías del suelo rural
- Centros poblados
- Incorporación de la gestión del riesgo en el ordenamiento territorial



Recomendaciones para la revisión y ajuste POT - Cartografía



Recomendaciones para la revisión y ajuste POT - Cartografía

Implementación

- Estructure un SIG municipal que tenga como base los resultados del diagnóstico y la formulación y que permita dar trazabilidad al proceso de implementación del POT
- Realice consultas a las entidades del orden nacional para alimentar el SIG de forma permanente
- Consolide la información de las estrategias y proyectos desarrollados por las secretarías de planeación, ambiente, agricultura, gobierno, entre otras con el fin de consolidar el sistema de proyectos y procesos que tiene injerencia en OT

Seguimiento y Evaluación

- Construya indicadores para la parte estratégica del plan: políticas, objetivos y estrategias con el fin de verificar la articulación de fines y medios que conlleven a desarrollar la visión planteada
- Plantee indicadores fiables para los proyectos de inversión formulados. Es importante que dichos proyectos sean espacializables y alimenten el SIG municipal
- Estructure la información espacial para medir estos indicadores teniendo como referencia la línea base del diagnóstico e incluya lo definido en la formulación
- Incorpore dentro de su SIG un módulo de seguimiento y evaluación al POT a través de la integración de los indicadores planteados

Especificaciones técnicas cartografía OT

Especificaciones técnicas de cartografía temática para ordenamiento

Resolución 658 de 2022

Por medio de la cual se establecen las especificaciones técnicas mínimas para la generación de cartografía temática oficial de los instrumentos de ordenamiento territorial



Fuentes de información diagnóstica



Cartográfica básica



Información
demográfica y
estadística



Sector cultura



Agrología



Información ambiental



Sector minero



Catastral



Agricultura y
Desarrollo Rural



Infraestructura

Niveles de detalle

Instrumento	Componente	Nivel de detalle
POT	Urbano	1:1.000 a 1:2.000
	Rural	1:5.000 a 1:50.000
POD		1:25.000 a 1:100.000
Instrumentos regionales (PEMOT y PER)		1:25.000 a 1:100.000

Formato

Producto	Tipo de Representación	Formato
Base de datos vectorial	Vector	XML / RDF/ PostGIS + PostgreSQL / GDB

Sistema de referencia

La cartografía temática asociada al ordenamiento territorial debe generarse y disponerse bajo el sistema de proyección cartográfica oficial para Colombia establecido mediante la Resolución IGAC 370 de 2021 o aquel que la modifique o lo sustituya.

Parámetros de Calidad

La cartografía debe cumplir con parámetros de calidad como totalidad, consistencia lógica, exactitud de posición y temática y la construcción de metadatos que permitan estandarizar, integrar y disponer la información producida.

Resolución 658 de 2022 de IGAC

Resolución 495 de 2022 de MVDT

Código	Tema	Definición	Código	Objeto
7000	División administrativa	Conjunto de objetos reales imaginarios que separan dos espacios geográficos de acuerdo a una división político-administrativa ya definida.	7005	Vereda
			7006	Corregimiento
			7007	Barrio
			700	
10000	Amenaza y Riesgo	Conjunto de objetos producto de los estudios para la incorporación de la gestión de riesgo en la planificación territorial.	100	
			100	
			100	
			100	
			100	
			100	
11000	Norma del suelo	Conjunto de objetos físicos sujetos a ordenamiento, que representan el uso del suelo su clasificación y/o sus respectivas categorías.	110	
			110	
			110	
			110	
			110	
12000	Sistemas generales	Conjunto de objetos que representa el estado actual de los sistemas generales de OT y los proyectos relacionados con la infraestructura proyectada durante la vigencia del POT.	120	
			120	
			120	
			120	
			120	

TEMAS

División administrativa OT

Amenaza y riesgo

Norma del suelo

Sistemas Generales

OBJETOS GEOGRÁFICOS

Vereda

Corregimiento

Barrio

Centro Poblado

Evento histórico de riesgo

Zonificación amenaza

Área en condición de amenaza

Vulnerabilidad

Área en condición de riesgo

Zona priorizada con estudios detallados

Clasificación del suelo

Categoría del suelo rural

Suelo de protección

Uso rural

Área de actividad

Tratamiento urbanístico

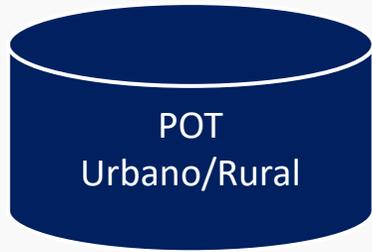
Equipamientos

Espacio público

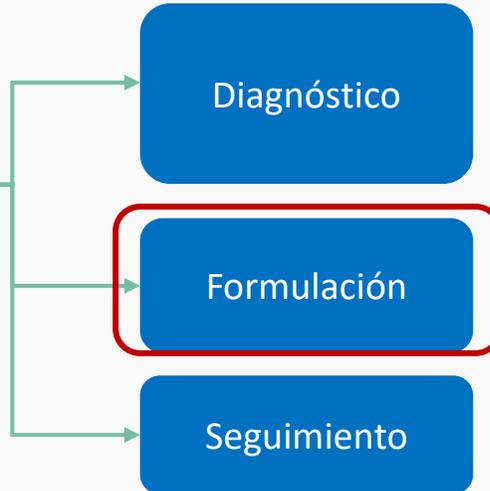
Infraestructura de transporte

Servicios públicos

Base de datos geográfica



- Variables y fuentes de información
- Estándares y lineamientos de cartografía

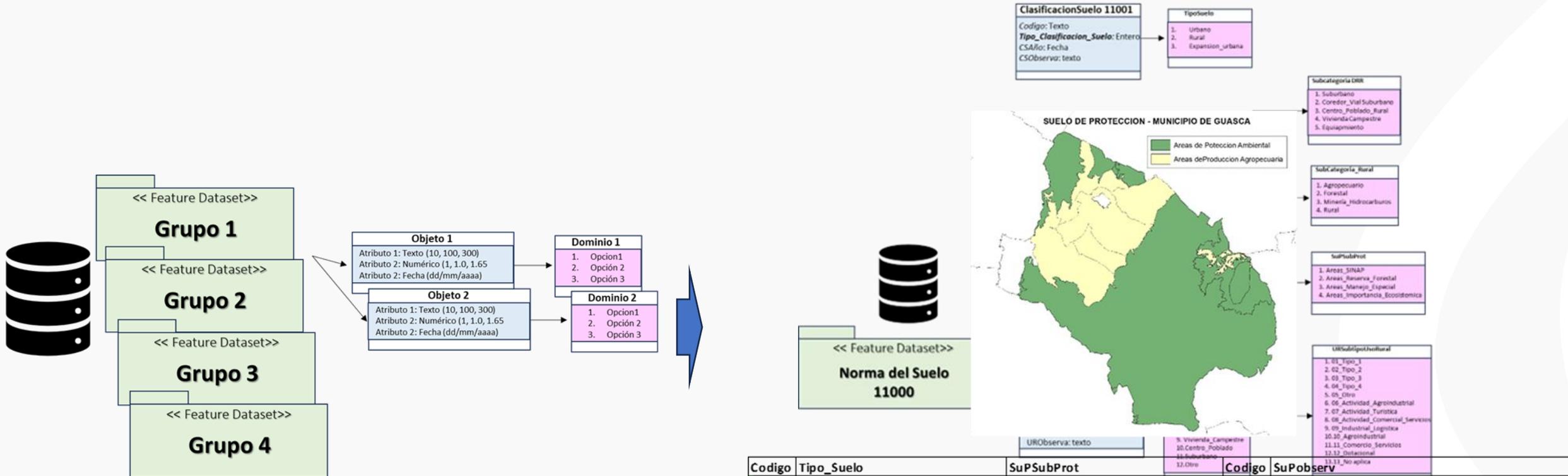


Nombre	Clasificación Suelo	Código	3001
Definición	Corresponde al área definida en el plan de ordenamiento territorial que tipifica el suelo urbano, rural y de expansión urbana de acuerdo con lo establecido en el capítulo 4 de la ley 388 de 1997, específicamente el artículo 30.		
Alias	Clasificación del Suelo		
Atributos	Nombre	Código	
	ID	300101	
	Clasificación Suelo Tipo	300102	
	Año	300103	
	Observaciones	300104	

Tabla 30.
Dominios del atributo: Tipo de suelo

Etiqueta	Urbano	Código	01
Definición	Áreas del territorio distrital o municipal destinadas a usos urbanos por el plan de ordenamiento territorial, que cuentan con infraestructura vial y redes primarias de energía, acueducto y alcantarillado, posibilitándose su urbanización y edificación, según sea el caso. Podrán pertenecer a esta categoría aquellas zonas con procesos de urbanización incompletos, comprendidos en áreas consolidadas en edificación, que se definan como áreas de mejoramiento integral en los planes de ordenamiento territorial. Las áreas que conforman el suelo urbano serán delimitadas por perímetros y podrán incluir los centros poblados de los corregimientos. En ningún caso el perímetro urbano podrá ser mayor que el denominado perímetro de servicios públicos o sanitario. Artículo 33 Ley 388 de 1997.		
Etiqueta	Rural	Código	02
Definición	Constituyen esta categoría los terrenos no aptos para el uso urbano, por razones de oportunidad, o por su destinación a usos agrícolas, ganaderos, forestales, de explotación de recursos naturales y actividades análogas. Artículo 31 Ley 388 de 1997.		
Etiqueta	Expansión urbana	Código	03
Definición	Constituido por la porción del territorio municipal destinada a la expansión urbana, que se habilitará para el uso urbano durante la vigencia del plan de ordenamiento, según lo determinen los programas de ejecución. Artículo 32 Ley 388 de 1997.		

Cartografía de formulación



Contexto, definiciones, estructura

Codigo	Tipo_Suelo	SuSubProt	Codigo	SuPobserv
01	Areas de Proteccion Ambiental	Areas de Manejo Especial	1	Ronda hidrica Chorro del carmen
02	Areas de Proteccion Ambiental	Areas de Manejo Especial	2	Proteccion POMCA
03	Areas de Proteccion Ambiental	Areas de Manejo Especial	3	Proteccion POMCA
04	Areas de Proteccion Ambiental	Areas de Manejo Especial	4	Proteccion POMCA
05	Areas deProduccion Agropecuaria	Areas de Manejo Especial	5	Clases Agrologicas II y III
06	Areas deProduccion Agropecuaria	Areas de Manejo Especial	6	Clases Agrologicas II y III
07	Areas deProduccion Agropecuaria	Areas de Manejo Especial	7	Clases Agrologicas II y III
08	Areas de Proteccion Ambiental	SINAP	8	PNN Chingaza, RFP cuenca alta rio Bogota, RFRs

https://www.igac.gov.co/sites/igac.gov.co/files/normograma/igac_co_ordenamientoterritorial_v1.0.pdf
https://www.igac.gov.co/sites/igac.gov.co/files/normograma/igac_cr_ordenamientoterritorial_v1.0.pdf

Recursos destacados

Cartillas, guías y manuales



Lineamientos para el uso de la información...

Una guía para la obtención de mejores resultados en la formulación del instrumento de planificación POD, definido para los departamentos, por el Acuerdo 010 de 2016 de la Comisión d...

Detalle

- Fecha: 01-01-2019
- Temática: Desarrollo rural
- Creador: Instituto Geográfico Agustín Codazzi

Ver más

POD Geografía Formulación

Normatividad



Resolución 658 de 2022

Por medio de la cual se establecen las especificaciones técnicas mínimas para la generación de cartografía temática oficial de los instrumentos de ordenamiento territorial.

Detalle

- Fecha: 24-05-2022
- Temática: Ordenamiento territorial
- Creador: Instituto Geográfico Agustín Codazzi

Ver más

Ordenamiento territorial Cartografía

Normatividad



Catálogo de Objetos Geográficos Cartografía...

Catálogo de Objetos Geográficos Cartografía Temática del Ordenamiento Territorial Anexo de la resolución 658 de 2022

Detalle

- Fecha: 24-05-2022
- Temática: Ordenamiento territorial
- Creador: Instituto Geográfico Agustín Codazzi

Ver más

Ordenamiento territorial Cartografía Catálogo de objetos

Normatividad



Catálogo de Representación...

Catálogo de Representación Cartografía Temática del Ordenamiento Territorial. Anexo de la resolución 658 de 2022.

Detalle

- Fecha: 24-05-2022
- Creador: Instituto Geográfico Agustín Codazzi

Ver más

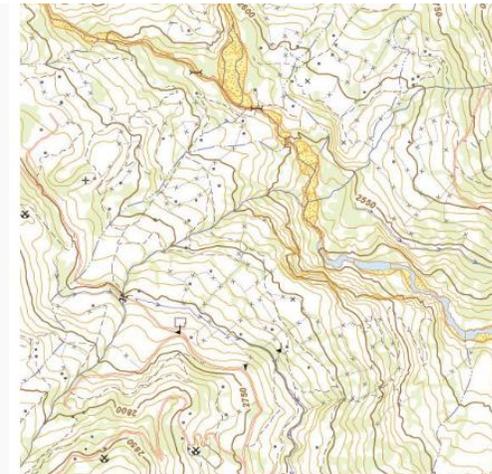
Ordenamiento territorial Cartografía Catálogo de representación

RESOLUCIÓN No. 658 DE 2022 (24 de mayo)

“Por medio de la cual se establecen las especificaciones técnicas mínimas para la generación de cartografía temática oficial de los instrumentos de ordenamiento territorial”

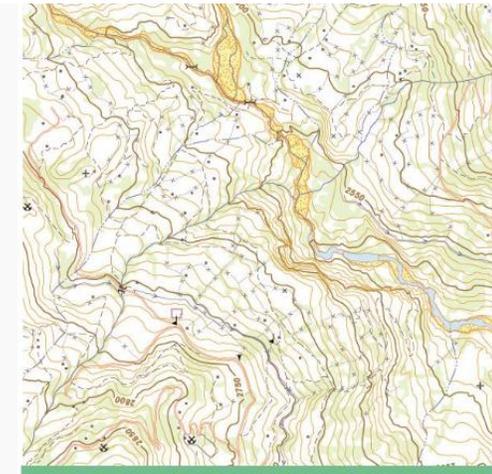
LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas en los numerales 1º, 3º y 11 del artículo 10 del Decreto 846 de 2021 y,



Catálogo de Objetos Geográficos
**Cartografía temática del
Ordenamiento Territorial**

Instituto Geográfico Agustín Codazzi



Catálogo de Representación
**Cartografía temática del
Ordenamiento Territorial**

Instituto Geográfico Agustín Codazzi

Land Administration Domain Model – LADM_COL (ISO 19152 de 2012)

Objetivo:

Facilitar la interoperabilidad entre los sistemas de información de las instituciones que producen o administran información sobre la tierra, mediante la definición de una semántica estándar de datos



APOYAR LA ACTUALIZACIÓN
DE LOS POT



SUSTENTAR LA FORMULACIÓN
DE POLÍTICAS PÚBLICAS



ESTANDARIZAR LA
FORMULACIÓN DEL POT

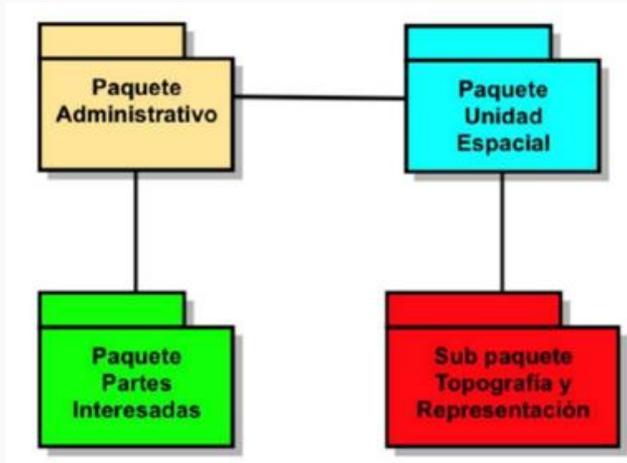
Objetos Territoriales Legales (Capas no parcelarias):

Una porción de territorio en el cual existen condiciones homogéneas dentro de sus límites. Y estas definen **Derechos, Restricciones y Responsabilidades - DRR**

Objetos del Modelo Núcleo LADM

Administrativo_Del_Deporte
Agropecuario_Pesquero_Development_Rural
Ambiente_Development_Sustainable
Ciencia_Tecnologia
Comercio_Industria_Turismo
Cultura
Defensa_Nacional
Educacion_Nacional
Funcion_Publica
Hacienda_Credito_Publico
Igualdad_Equidad
Inclusion_Social_Reconciliation
Informacion_Estadistica
Inteligencia_Estrategica_Constraintelligence
Interior
Justicia_Del_Derecho
Minas_Energia
Planeacion
Presidencia_De_La_Republica
Relaciones_Exteriores
Salud_Proteccion_Social
Tecnologias_Informacion_Comunicaciones
Trabajo
Transporte
Vivienda_Ciudad_Territorio

Estructura de Paquetes ISO 19152:2012



Fuente: CIAF-IGAC, 2021.

LADM: Adaptación para Colombia

Paquete Administrativo: Contiene las clases que registran la relación entre el interesado y la tierra, así como el Objeto Territorial o unidad administrativa básica. Se conforma de dos clases:

- ✓ DRR (COL_DRR): Es una clase abstracta que gestiona las relaciones de la parte interesada con el elemento territorial administrado, distinguiendo los derechos (Rights), las restricciones (Restrictions) y las responsabilidades (Responsibilities).
- ✓ -BAUnit (COL_UnidadAdministrativaBasica): Es la otra clase principal del paquete administrativo y representa a las unidades de "Propiedad Básica" en este caso los descriptores del objeto territorial.

Paquete Unidad Espacial (COL_UnidadEspacial): Contiene las clases que pueden almacenar la información espacial de la unidad administrativa básica, es decir que describe el componente geométrico del predio con las relaciones de cada uno de los límites y su relación con los predios colindantes.

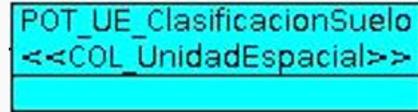


Paquete de Interesados (COL_Interesado): Contiene las clases relativas a las partes interesadas, sus clases registran a las personas físicas o jurídicas, que tienen una relación legal o estar vinculado en algún proceso de administración o gestión del territorio, con un elemento territorial.

Sub paquete de Topografía y Representación, dentro del Paquete Espacial, dentro del cual sus clases almacenan la información de la representación espacial de los Objetos Territoriales y la de los elementos de apoyo procedentes de las mediciones.

Fuente: CIAF-IGAC, 2021.

Unidad espacial

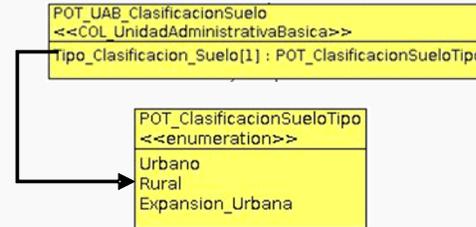


Clasificación del Suelo.

Norma urbanística estructural que determina el suelo rural, urbano y de expansión urbana.

Ley 388/97 Capítulo IV Art: 31-33.

Unidad administrativa y Dominios

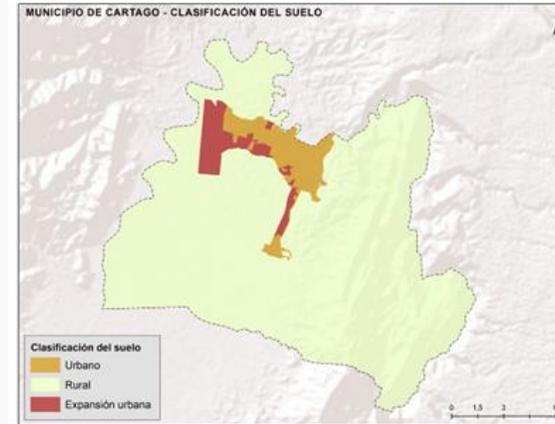


Clasificación del Suelo.

Suelo Urbano: Constituido por las áreas destinadas a usos urbanos, que cuenten con infraestructura vial y redes primarias de energía, acueducto y alcantarillado.

Suelo Rural: Constituido por los terrenos destinados a usos agrícolas, ganaderos, forestales, de explotación de recursos naturales y actividades análogas.

Suelo de Expansión: Constituido por la porción del territorio municipal destinada a la expansión urbana, que se habilitará para el uso urbano durante la vigencia del POT.



Codigo	Tipo_Clasificacion_Suelo	Fecha	Observaciones
01	Urbano	27/12/2013	Perímetro Urbano
02	Rural	27/12/2013	Perímetro Rural
03	Expansion_Urbana	27/12/2013	Perímetro Suelo de Expansión

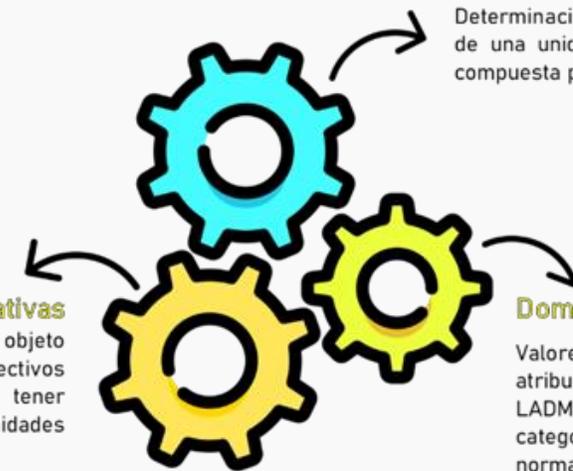
Atributo obligatorio con dominio establecido
 Atributo obligatorio con formato tipo fecha
 Atributo opcional para diligenciar Información original u otro aspecto relevante

Unidades Espaciales

Determinación geométrica georreferenciada de una unidad administrativa. Puede estar compuesta por puntos, o líneas, o polígonos.

Unidades Administrativas

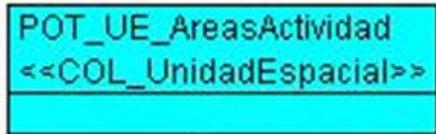
Identificación única de un objeto territorial con sus respectivos atributos, que puede o no tener asociada una o varias unidades espaciales.



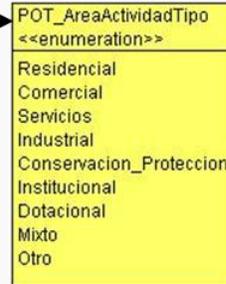
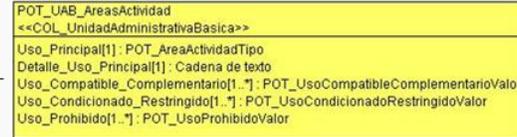
Dominios

Valores posibles que puede tener un atributo de una unidad espacial del modelo LADM_COL-POT; estos obedecen a las categorías documentadas en la normatividad asociada al ordenamiento territorial.

Unidad espacial

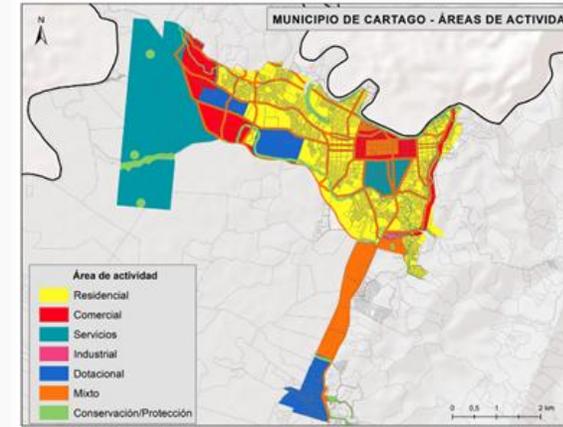


Unidad administrativa y Dominios



Áreas de actividad

Partes del territorio de los municipios o distritos que deben ser delimitadas en la cartografía del Plan de Ordenamiento Territorial y para las cuáles se establece el régimen de usos en función de la estructura urbana definida por el modelo de ocupación del territorio. Son áreas de actividad entre otras, la residencial, comercial, de servicios, industrial, institucional o dotacional y mixta. Decreto 075 de 2013, artículo 1; compilado en el Decreto 1077 de 2015



Codigo	Atributo obligatorio con dominio establecido	Información original	Atributos obligatorios sin dominios establecidos		
	Uso_Principal	Detalle_Uso_Principal	Uso_Compatible_Complementario	Uso_Condicionado_Restringido	Uso_Prohibido
1	Servicios	Corredor de servicios	Comercio de herramientas, material electrico	Comercio de materiales de construcción	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar
2	Mixto	Corredor de uso mixto	Comercio al por menor de bebidas alimentarias	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar	Industrial de mediano y alto impacto
3	Comercial	Zona central 1	Comercio al por mayor de bebidas alimentarias	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar	Industrial de mediano y alto impacto
4	Mixto	Zona central 2	Comercio minorista	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar	Industrial de mediano y alto impacto
5	Mixto	Zona central 3	Institucional, dotacional, comercio minorista	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar	Industrial de mediano y alto impacto
6	Servicios	Zona de desarrollo aeroportuario	Comercio mayorista, servicios de paqueteria	Comercio de herramientas, material electrico	Industrial de bajo impacto
7	Comercial	Zona de desarrollo económico	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar	Comercio minorista, industrial de bajo impacto	Industrial de mediano y alto impacto
8	Dotacional	Zona de transición sector 2	Dotacional, vivienda multifamiliar, comercio	Comercio minorista, industrial de bajo impacto	Industrial de mediano y alto impacto
9	Mixto	Zona de transición sector 3	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar	Comercio minorista, industrial de bajo impacto	Industrial de mediano y alto impacto
10	Comercial	Zona especial	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar	Dotacional, institucional, comercio minorista	Industrial de bajo, mediano y alto impacto
11	Industrial	Zona industrial	Industria de bajo impacto, servicios	Comercio, industrial de mediano y alto impacto	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar
12	Servicios	Zona logística	Industria de bajo impacto, servicios	Dotacional, comercio	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar
13	Residencial	Zona residencial	Comercio minorista, servicios	Industrial de bajo impacto	Industrial de mediano y alto impacto
14	Mixto	Zona zaragoza	Vivienda, unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar	Servicios, comercio, dotacional	Industrial de mediano y alto impacto
15	Conservacion_Proteccion	Suelo de protección ambiental	Forestal protector	Infraestructuras verdes	Industrial de mediano y alto impacto

Áreas de actividad

Residencial: Áreas destinadas a la localización de viviendas para alojamiento permanente.

Comercial: Áreas destinadas para la localización de establecimientos que ofrecen el intercambio de bienes o productos.

Servicios: Áreas destinadas para la localización de establecimientos que ofrecen la prestación o venta de servicios.

Industrial: Áreas destinadas la localización de establecimientos industriales dedicados a la transformación, tratamiento y manipulación de materias primas para la producción bienes.

Conservación Protección: Áreas destinadas que, por sus características ambientales o patrimoniales, tiene restringida la posibilidad de urbanizarse, desarrollando actividades tendientes a la recuperación o conservación de los recursos naturales, o la prevención de riesgos o el patrimonio historio o cultural.

Institucional: Áreas destinadas para la localización de infraestructuras, equipamientos e instituciones que ofrecen servicios de carácter público.

Dotacional: Áreas destinadas para la localización de los equipamientos, parques y escenarios deportivos y recreativos, necesarios para la vida urbana y para garantizar la recreación y esparcimiento de la población

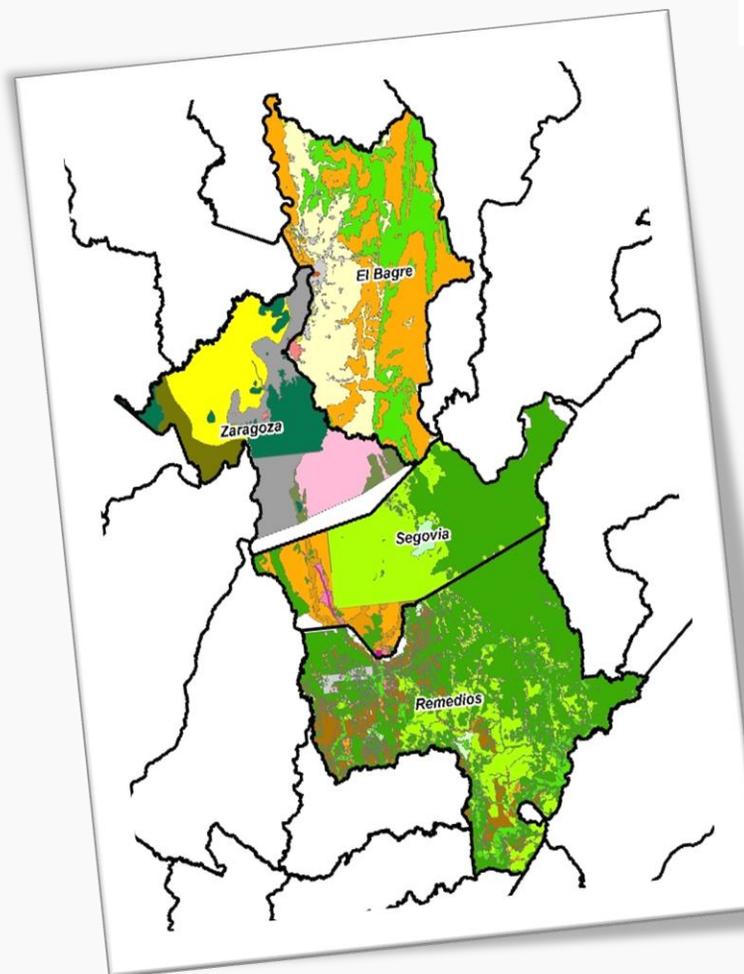
Mixto: Áreas destinadas para desarrollo de actividades que funcionen de manera combinada principalmente de vivienda con comercio, servicios, industria y dotacional.

Otro: Espacio para diligenciar cualquier otra actividad que defina el municipio.

Retos de los POT

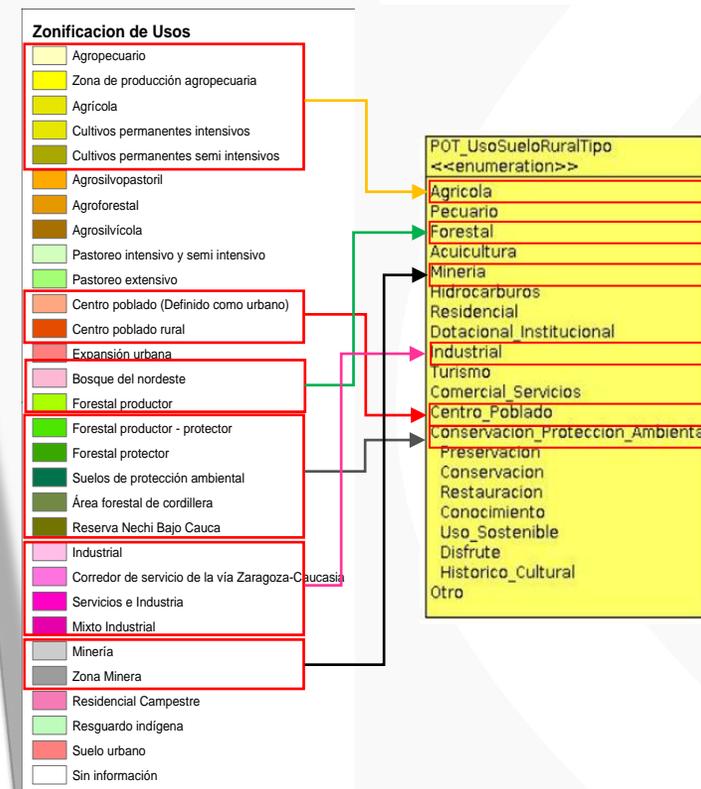
- ✓ Algunos POT no cuentan con bases de datos geográficas y/o espaciales, encontrando la información en formatos pdf y jpg, y en algunos casos dwg.
- ✓ La información no está estandarizada de acuerdo con una organización temática.
- ✓ No hay claridad ni normalización respecto a las categorías del suelo de protección, ni a las categorías del suelo rural, }
- ✓ No se mantiene un estándar para la información relativa a áreas de actividad o tratamientos urbanísticos, en ocasiones no se encuentran alineados a la norma vigente, las denominaciones se realizan a consideración del municipio.
- ✓ No hay una correcta incorporación de la gestión del riesgo en los POT, ni están estandarizada la información referente a la zonificación de amenazas, áreas en condición de amenaza o riesgo, ni las priorizaciones para estudios detallados.

Zonificación de usos



Denominación Original

Homologación LADM

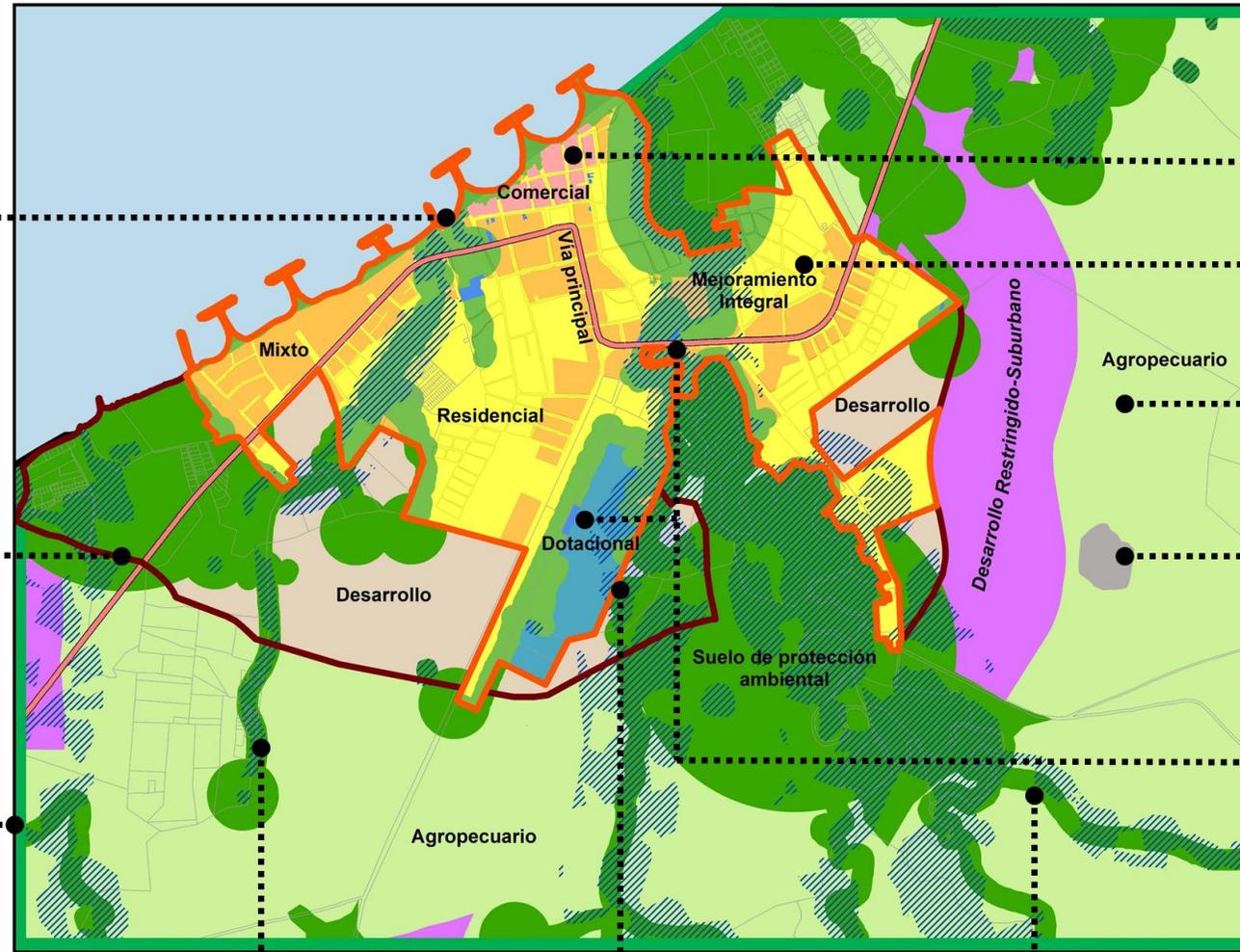


A. Clasificación del suelo

Suelo Urbano

Suelo de Expansión

Suelo Rural



B. Áreas de actividad

C. Tratamientos urbanísticos

D. Zonificación de usos rurales

E. Centros poblados rurales

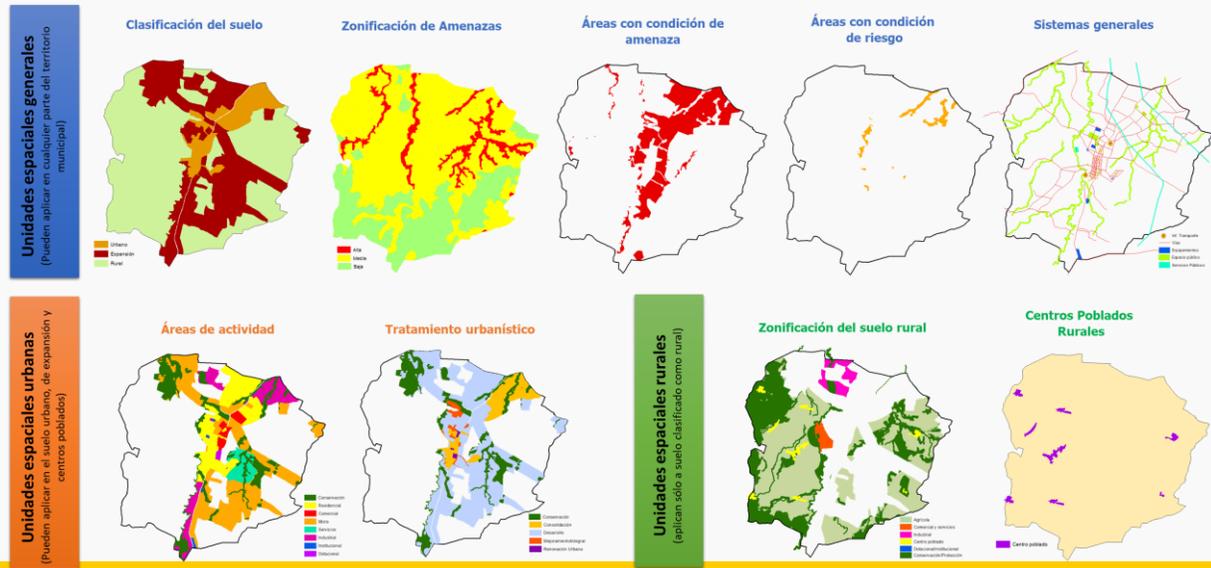
F. Sistemas Generales

G. Zonificación de amenazas

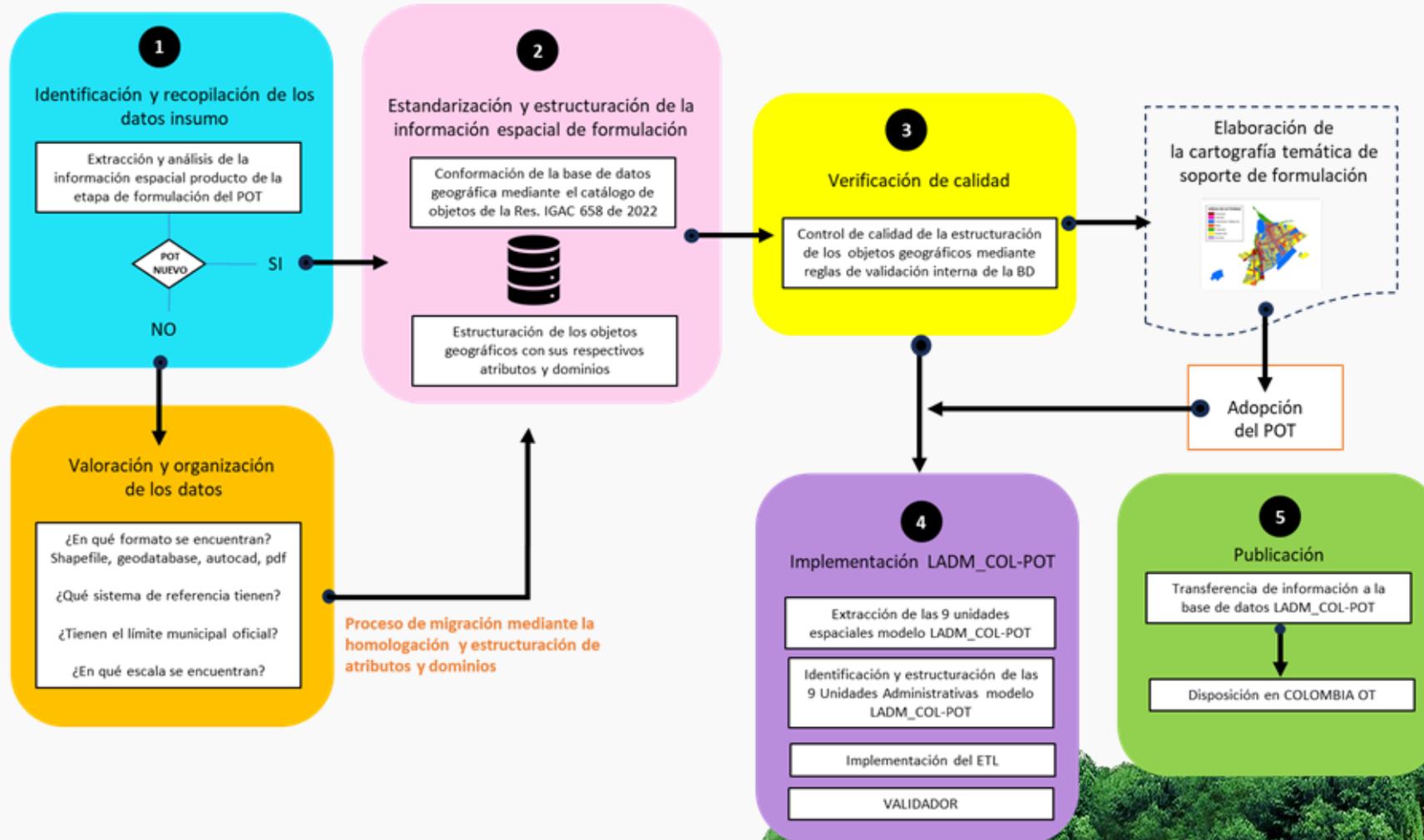
H. Áreas con condición de riesgo

I. Áreas con condición de Amenaza

Síntesis del proceso de implementación

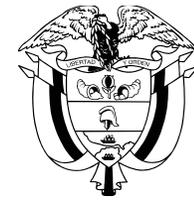


Proceso general implementación LADM_COL-POT y Estándares de cartografía



GRACIAS





Gobierno del
Cambio



www.igac.gov.co